ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

утверждено решением Бобинской сельской Думы

от 22.11.2005 № 2/13

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления муниципального образования

Бобинское сельское поселение

Слободского района Кировской области

ВЫПУСК № 13 (562)

28 октября 2024 года.

**Учредитель**:

Бобинская сельская Дума

**Ответственный за выпуск**:

постоянная депутатская комиссия по мандатам, регламенту, вопросам местного самоуправления, законности и правопорядку.

**Тираж:**

\_5\_**экземпляров.**

**Места размещения экземпляров официального издания:** администрация Бобинского сельского поселения, библиотека, КОГОБУ СПО ВГАПТ, МКОУ СОШ с.Бобино, ОАО «Санаторий «Митино»

**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

органов местного самоуправления Бобинского сельского поселения

Слободского района Кировской области

№ 13/562 от 28 октября 2024 года Официальное издание **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **Содержание** | **Стр.** |
| 1. Постановление администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 09.10.2024 № 284 «Об утверждении документации по проекту планировки совмещённого с проектом межевания земельного участка с кадастровым номером 43:30:380820:123, расположенного в д. Корюгино Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области»
 | 3 |
| 2.Постановление администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 10.10.2024 № 290 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Бобинского сельского поселения от 25.06.2021 №141»  | 5 |
| 3. Постановление администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 11.10.2024 № 297 «О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков в с. Бобино Слободского района Кировской области» | 28 |
| 4. Постановление администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 21.10.2024 № 314 «Об утверждении проекта межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 43:30:380812:2682, 43:30:380812:2683, 43:30:380812:1229, 43:30:380812:1230, 43:30:380812:1231, 43:30:380812:1232, 43:30:380812:2684, 43:30:380812:1226, 43:30:380812:2686, 43:30:380812:2687, 43:30:380812:2688, 43:30:380812:1253, 43:30:380812:1252, 43:30:380812:1251, 43:30:380812:1250, 43:30:380812:1249, 43:30:380812:1248, 43:30:380812:3130 в д. Большие Раскопины Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области | 30 |
| 5. Постановление администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 28.10.2024 № 329 «Об утверждении документации по проекту планировки, совмещённого с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:380812:3126, :2914-:2919, :1270-:1283, :1285-1299, :1301, :1303-:1313, :1333-:1356, :1367-:1372, расположенных в д. Б. Раскопины Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области» | 32 |
| 6. Постановление администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 28.10.2024 № 330 «Об утверждении документации по проекту планировки, совмещённого с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:000000:1631, 43:30:380812:270, :3180, :3177, :3185 :2269, :2272, :3178, :3179, :2265-:2268, :2275, :2276, :1116-:1118, :1121-1122, :1126-:1130, :1134-:1141, :1147-:1154, :1161-1166, :1169-:1170, :1173-:1184, :1187-1202, :1204-:1205, земли квартала 43:30:380812. расположенных в д. Деветьярово Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области» | 43 |
| 7. Постановление администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 21.10.2024 № 316 «Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов» | 57 |



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.10.2024 № 284

с.Бобино

**Об утверждении документации по проекту планировки совмещённого с проектом межевания земельного участка с кадастровым номером 43:30:380820:123, расположенного в д. Корюгино Бобинского сельского поселения** **Слободского района Кировской области**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, ст. 32 Устава поселения, на основании постановления администрации Бобинского с/п от 30.11.2023 №321, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний от 09.10.2024 г., администрация Бобинского сельского поселения постановляет:

 1.Утвердить документацию Проекта планировки, совмещенного с проектом межевания земельного участка с кадастровым номером 43:30:380820:123, расположенного в д. Корюгино Слободского района Кировской области (далее – Проект) согласно Приложения 1 со следующими параметрами:

*Таблица 2. Координаты образуемых земельных участков*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Обозначение земельного участка** | **Номер характерных точек границ** | **Координаты характерных точек границ** | **Площадь земельного участка, кв.м.** |
| [**43:30:380820:123**](http://pbprog.ru/webservices/xsl/#58:29:3008002:240)**:ЗУ1** | н1 | 593924,81 | 2207494,18 | **10519** |
| н2 | 593910,23 | 2207525,44 |
| н3 | 593902,15 | 2207551,46 |
| н4 | 593901,9 | 2207557,66 |
| н5 | 593765,48 | 2207558,14 |
| н6 | 593785,35 | 2207491,81 |
| н7 | 593796,1 | 2207489,64 |
| н8 | 593878,28 | 2207473,03 |
| н9 | 593894,83 | 2207469,68 |
| н1 | 593924,81 | 2207494,18 |
| [**43:30:380820:123**](http://pbprog.ru/webservices/xsl/#58:29:3008002:240)**:ЗУ2** | н10 | 593901,32 | 2207572,66 | **2900** |
| н11 | 593900,69 | 2207588,91 |
| н12 | 593906,47 | 2207617,71 |
| н13 | 593905,71 | 2207618,15 |
| н14 | 593877,47 | 2207634,77 |
| н15 | 593855,89 | 2207647,46 |
| н16 | 593854,69 | 2207572,83 |
| н10 | 593901,32 | 2207572,66 |
| [**43:30:380820:123**](http://pbprog.ru/webservices/xsl/#58:29:3008002:240)**:ЗУ3** | н16 | 593854,69 | 2207572,83 | **4300** |
| н15 | 593855,89 | 2207647,46 |
| н17 | 593851,31 | 2207650,16 |
| н18 | 593825,08 | 2207665,6 |
| н19 | 593806,12 | 2207676,74 |
| н20 | 593807,94 | 2207572,99 |
| н16 | 593854,69 | 2207572,83 |
| [**43:30:380820:123**](http://pbprog.ru/webservices/xsl/#58:29:3008002:240)**:ЗУ4** | н20 | 593807,9 | 2207573 | **5905** |
| н19 | 593806,1 | 2207677 |
| н21 | 593793 | 2207684 |
| н22 | 593789,3 | 2207687 |
| н23 | 593767,1 | 2207700 |
| н24 | 593740,8 | 2207715 |
| н25 | 593739,3 | 2207716 |
| н26 | 593743,3 | 2207662 |
| н27 | 593758,5 | 2207662 |
| н28 | 593760,6 | 2207631 |
| н29 | 593776,4 | 2207573 |
| н20 | 593807,9 | 2207573 |
| н4 | 593901,9 | 2207558 |
| н10 | 593901,3 | 2207573 |
| н16 | 593854,7 | 2207573 |
| н20 | 593807,9 | 2207573 |
| н29 | 593776,4 | 2207573 |
| н28 | 593760,6 | 2207631 |
| н27 | 593758,5 | 2207662 |
| н26 | 593743,3 | 2207662 |
| н30 | 593746,3 | 2207622 |
| н5 | 593765,5 | 2207558 |
| н4 | 593901,9 | 2207558 |

2.Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Бобинского сельского поселения <https://bobino.gosuslugi.ru/>. и в официальном издании поселения «Информационный бюллетень».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Бобинского сельского поселения С.А. Житников

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист И.В. Машковцев

Разослать: в дело-2, «Информационный бюллетень-1, сайт-1, ОГЗ – 1, Всего 5 экз.

 ****

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.10.2024№290

с. Бобино

**О внесении изменений в Правила**

**землепользования и застройки Бобинского сельского поселения** **Слободского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Бобинского сельского поселения**

**от 25.06.2021 №141**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ФЗ 58, статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 15.07.2024 №172 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области», с учетом результатов публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний от 10.10.2024 администрация Бобинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Бобинское сельское поселение Слободского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 25.06.2021 №141(с изменениями от 10.09.2021№232, от 03.10.2022№280, от 22.12.2023№343,от 01.03.2024 №46, от 03.06.2024 №133) следующие изменения:

1.1. Часть 2 «Карта градостроительного зонирования, карта зон с особыми условиями территории Бобинского сельского поселения» утвердить в новой редакции, Приложение 1.

1.2. Утвердить координатное описание территориальных зон:

1.2.1. Зоны Ж-1 - «Зона индивидуальной жилой застройки и блокированной застройки усадебного типа», Приложение 2

1.2.3 Зоны СХ-1 - «Зона сельскохозяйственного использования в населённых пунктах», Приложение 3

1.2.4. Зоны СХ-2 - «Зона сельскохозяйственного производства», Приложение 4

1.2.5. Зоны П-2 - «Зона предприятий IV класса вредности», Приложение 5

1.2.6. Зоны Р-2 - «Зона ландшафтных территорий с учреждениями культурно-оздоровительного типа», Приложение 6

* 1. Изложить в новой редакции градостроительные регламенты Зоны Ж-1 и Зоны СХ-3, Приложение 7, 8.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании органов местного самоуправления «Информационный бюллетень» на официальном сайте администрации сельского поселения в сети «Интернет», и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста администрации Машковцева И.В.

Глава администрации

Бобинского сельского поселения С.А. Житников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист И.В. Машковцев

Разослать: в дело-2, Администрация Слободского района-1, Прокуратура-1, на сайт-1, «Информационный бюллетень-1, ООО «Межевая компания «Азимут» - 1, Мухачевой Л.Н-1, Ибатулину Р.С.-1, Наймушиной И.С.-1, Карпову О.Н.-1, Корякову А.Ю.-1, Пихтину А.А.-1, Фукалову Д.А.-1, Минину С.Ю.-1, Голощаповой Л.А.-1, Васениной А.В.-1, Чаузову А.Н.-1, Исаенко А.-1, Березиной И.Ф.-1, Фуфачеву А.Н.-1, Мухачеву А.Н.-1, Ашихминой Н.А.(представитель Пупашева Е.С.)-1 Всего-20 экз.

Приложение 1



Приложение 7

**Ж-1 - ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ БЛОКИРОВАННОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ УСАДЕБНОГО ТИПА.**

Зона предназначена для размещения и функционирования жилых домов усадебного типа и их реконструкций, состоящей преимущественно из одноквартирных жилых домов, усадебных блокированных жилых домов (с количеством блок-секций не более десяти) с приквартирными земельными участками, для реконструкции существующих эксплуатируемых жилых домов.

**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельного участка, код | Виды разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| Жилая застройка (код 2.0);Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) | Индивидуальный жилой дом | 1. **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**

Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.Максимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м.Минимальный размер образуемого земельного участка(ширина)-15м.Установленные предельные максимальные размеры земельных участков (предельная минимальная и максимальная площадь земельного участка) могут не учитываться при уточнении границ ранее учтённых земельных участков.1. **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений**

со стороны красной линии улиц – 5 м,со стороны красной линии однополосных проездов – 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.Минимальное расстояние от границы земельного участка до:основного строения – 3 м,хозяйственных и прочих строений – 1 м,отдельно стоящего гаража – 1 м.1. В случае, если строение вспомогательного использования пристроено к основному строению либо сблокировано с основным строением, минимальное расстояние от границы земельного участка до такого строения – 3 м.
2. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Максимальное количество этажей – 3 (включая подземный, подвальный, цокольный, технический, мансардный).Максимальная высота строений и сооружений вспомогательного использования, при размещении их на расстоянии от 1 до 3 метров от границ земельного участка – 3 метра. 1. **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 50 %.

Примечание:1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.2. В процент застройки включается площадь занятая основным строением, а также всеми строениями и сооружениями вспомогательного использования.Иные показатели:1. В случае, если строение или сооружение вспомогательного использования размещено на расстоянии от 1 до 3 метров от границы земельного участка, уклон крыши у такого строения (сооружения) должен быть направлен в противоположную сторону от границы соседнего земельного участка.2. Размещение строений или сооружений вспомогательного использования вдоль границ смежного земельного участка на расстоянии до 3 метров, допускается не более чем на 50 % длины этой границы. 3.Требования к ограждению земельных участков:высота ограждения должна быть не более 2 м. |
| Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) | Индивидуальный жилой дом | 1. **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**

Минимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.Максимальная площадь земельного участка – 2000 кв.м.Минимальный размер образуемого земельного участка(ширина) – 15 м.1. Установленные предельные максимальные размеры земельных участков (предельная минимальная и максимальная площадь земельного участка) могут не учитываться при уточнении границ ранее учтённых земельных участков.
2. **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений**

со стороны красной линии улиц – 5 м,со стороны красной линии однополосных проездов – 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.Минимальное расстояние от границы земельного участка до:основного строения – 3 м,хозяйственных и прочих строений – 1 м,отдельно стоящего гаража – 1 м.В случае, если строение вспомогательного использования пристроено к основному строению либо сблокировано с основным строением, минимальное расстояние от границы земельного участка до такого строения – 3 м.1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Максимальное количество этажей – 3 (включая подземный, подвальный, цокольный, технический, мансардный).Максимальная высота строений и сооружений вспомогательного использования, при размещении их на расстоянии от 1 до 3 метров от границ земельного участка – 3 метра.1. **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 50 %.

Примечание:1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяется как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.2. В процент застройки включается площадь занятая основным строением, а также всеми строениями и сооружениями вспомогательного использования.Иные показатели:1. В случае, если строение или сооружение вспомогательного использования размещено на расстоянии от 1 до 3 метров от границы земельного участка, уклон крыши у такого строения (сооружения) должен быть направлен в противоположную сторону от границы соседнего земельного участка.2. Размещение строений или сооружений вспомогательного использования вдоль границ смежного земельного участка на расстоянии до 3 метров, допускается не более чем на 50 % длины этой границы. 3.Требования к ограждению земельных участков:высота ограждения должна быть не более 2 м; |
| Блокированная жилая застройка (код 2.3) | Блокированные жилые дома | 1. **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**

Минимальная площадь земельного участка – 150 кв.м.Максимальная площадь земельного участка – 600 кв.м.Минимальный размер земельного участка – 6 м.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.Установленные предельные максимальные размеры земельных участков (предельная минимальная и максимальная площадь земельного участка) могут не учитываться при уточнении границ ранее учтённых земельных участков.1. **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений**

со стороны красной линии улиц – 5 м,со стороны красной линии однополосных проездов – 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.Минимальное расстояние от границы земельного участка до основного строения:со стороны земельных участков смежных блоксекций – 0 м;со стороны иных смежных земельных участков – 3 м.Количество блоков до 10.1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Максимальное количество этажей – 3 (включая подземный, подвальный, цокольный, технический, мансардный).1. **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 70 %.
 |
| Обслуживание жилой застройки (код 2.7)Общественное использование объектов капитального строительства (код 3.0)Коммунальное обслуживание (код 3.1)Социальное обслуживание (код 3.2)Здравоохранение (код 3.4)Образование и просвещение (код 3.5)Культурное развитие (код 3.6) | Отделение почты, Фельдшерско-акушерские пункты; амбулаторно-поликлиническиеучреждения; здание офиса врача общей практики; Аптека; детские сады, иные объекты до-школьного образования; общеобразовательные школы (начальные исредние), музыкальные школы. библиотека; клуб; дом культуры; музеи, выставочные залы. Спортивная и детские площадка, физкультурно-оздоровительные комплексы | 1. **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**

Минимальные размеры земельного участка 15м.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.Минимальная площадь земельного участка – 100 кв. м.Максимальная площадь земельного участка - 30000 кв. м.Установленные предельные максимальные размеры земельных участков (предельная минимальная и максимальная площадь земельного участка) могут не учитываться при уточнении границ ранее учтённых земельных участков.1. **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство** **зданий, строений, сооружений** – 5 м.

Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки; Расстояние до проезжей части автомобильных дорог общего пользования и до мест хранения легковых автомобилей – не менее 10 м. 1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Максимальное количество этажей – 3 этажа**4)Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 50 %.**5)Норма расчета автостоянок**Размещение автостоянок всех видов в границах земельного участка данного объекта.**Примечание:**Проектирование детских и спортивных площадок рекомендуется вести в зависимости от вида специализации площадки. Площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.  |
| Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) | Противопожарные водоемы, резервуары, гидранты;Площадки для мусоросборников | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению. |
| Магазины (код 4.4) | Магазины, торговой площадью до 200 кв. м | 1. **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь**:

Минимальный размер земельного участка – 18 м.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.- минимальная площадь земельного участка – 300 кв.м.- максимальная площадь земельного участка – 500 кв.м.;1. **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**

- от границы земельного участка – 3 м,- со стороны красной линии улиц – 5 м,- со стороны красной линии однополосных проездов – 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Максимальное количество этажей – 1.1. **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 60%.

**5)Норма расчета автостоянок** Размещение автостоянок всех видов в границах земельного участка данного объекта. |
| Гостиничное обслуживание(код 4.7)Туристическое обслуживание(код 5.2.1) | Гостиницы, дома приема гостей, центры обслуживания туристов | 1) Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:Минимальная площадь земельного участка - 500 кв.м.,Максимальная площадь земельного участка — 5000 кв.м.Минимальные размеры земельного участка 15м. 2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:- от границы земельного участка - 3 м,- со стороны красной линии улиц - 5 м,- со стороны красной линии односторонних проездов - 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.1. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений

Общая площадь здания не более 600 кв.м.Максимальное количество надземных этажей - 2 этажа.4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%.5)Норма расчета автостоянок Размещение автостоянок всех видов в границах земельного участка данного объекта.  |

**Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельного участка, код | Виды разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) | Многоквартирный дом | 1. **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь**:

Минимальный размер земельного участка – 20 м.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.- минимальная площадь земельного участка – 625 кв. м.- максимальная площадь земельного участка – 3000 кв.м..1. **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений**

- со стороны красной линии улиц - 5 м,- со стороны линии однополосных проездов - 3 м,- от границы земельного участка - 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.**

Максимальное количество этажей – 3 (включая подземный, подвальный, цокольный, технический, мансардный).**4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 30 %. **5)Норма расчета автостоянок** Размещение автостоянок всех видов в границах земельного участка данного объекта. |
| Магазины (код 4.4) | Магазины, павильоны торговой площадью до 100 кв. м | 1. **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь**:

Минимальный размер земельного участка – 18 м.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.- минимальная площадь земельного участка – 324 кв.м.- максимальная площадь земельного участка – 500 кв.м.;1. **Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**

- от границы земельного участка – 3 м,- со стороны красной линии улиц – 5 м,- со стороны красной линии однополосных проездов – 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Максимальное количество этажей – 2.1. **Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 60%.

**5)Норма расчета автостоянок** Размещение автостоянок всех видов в границах земельного участка данного объекта. |
| Общественное питание (код 4.6) | Кафе, закусочные, столовые | **1)Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**Минимальный размер земельного участка – 20 метров.Максимальные размеры земельного участка не подлежат установлению.минимальная площадь земельного участка – 400 кв.м,максимальная площадь земельного участка – 3000 кв.м;**2)Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**- со стороны красной линии улиц – 5 м,- со стороны красной линии однополосных проездов – 3 м.- от границы земельного участка - 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.**3)Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**Максимальное количество этажей – 3.**4)Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 60%.**5)Норма расчета автостоянок** Размещение автостоянок всех видов в границах земельного участка данного объекта. |
| Бытовое обслуживание (код 3.3) | Пошивочные ателье, ремонтные мастерские бытовой техники,парикмахерские и иные объекты обслуживания | **1) Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**Минимальный размер земельного участка – 20 метров.минимальная площадь земельного участка – 400 кв.ммаксимальная площадь земельного участка – 1000 кв.м**2)Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**- со стороны красной линии улиц - 5 м,- со стороны красной линии однополосных проездов - 3 м,- от границы земельного участка - 3 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.**3)Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**Отдельно стоящие здания.Максимальное количество этажей – 3.Размещение автостоянок всех видов в границах земельного участка данного объекта.**4)Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 60%. |
| Отдых (рекреация) (код 5.0) | Аллеи, скверы, лесозащитные полосы | **Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.****Примечание:**Не допускается размещение объектов капитального строительства. |
| Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Объекты коммунальной инфраструктуры – КНС, ГРПШотопительные котельные (в т. ч. пристраиваемые), жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы и пр. | 1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Этажность – не более 1 этажа. Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению. |
| Ведение огородничества (код13.1) | Огороды без права возведения объектов капитального строительства | 1 **Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**Минимальные размеры и площадь земельных участков не подлежат установлению.Максимальная площадь до 600 кв.м. Максимальный размер не подлежит установлению **2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений** – не подлежат установлению. Без права возведения объектов капитального строительства.**3) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**Максимальная высота зданий, строений, сооружений – не подлежат установлению.**4) Максимальный процент застройки в границах земельного участка** – 0 %. |

**Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельного участка, код | Виды разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| В соответствии с основными и условно разрешенными видами использования | Сады, огороды | **1) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Расстояние до границы соседнего земельного участка от стволов высокорослых деревьев – не менее 4 м.; средне рослых – не менее 2 м.; от кустарника – не менее 1 м.1. **Максимальный процент застройки в границах земельного участка:** не более 80 % площади земельного участка.

Иные предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а так же предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. |
| В соответствии с основными и условно разрешенными видами использования | Встроенный в жилой дом гараж | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.**Примечание:**Не более чем на 2 легковые машины. |
| В соответствии с основными и условно разрешенными видами использования | Отдельно стоящий гараж на земельном участке для строительства индивидуального жилого дома | 1. **Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**

Высота, в том числе с хозяйственным помещением на 2 этаже, от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4 м., до конька скатной крыши – 6 м.Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.Примечание:Не более чем на 2 легковые машины1. В случае, если строение или сооружение вспомогательного использования размещено на расстоянии от 1 до 3 метров от границы земельного участка, уклон крыши у такого строения (сооружения) должен быть направлен в противоположную сторону от границы соседнего земельного участка.2. Размещение строений или сооружений вспомогательного использования вдоль границ смежного земельного участка на расстоянии до 3 метров, допускается не более чем на 50 % длины этой границы. 3.Требования к ограждению земельных участков: высота ограждения должна быть не более 2 м. |
| Строения для содержания домашних животных (коз, собак, кроликов, птицы и т.д.) на земельном участке для строительства индивидуального жилого дома | **1) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений** Этажность - не более 1 этажа: высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 3 м., до конька скатной крыши – 4,5 м.**2)Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Расстояние до границы соседнего земельного участка не менее 5 м.Изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м. от входа в дом. Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.**Примечание:**1. В случае, если строение или сооружение вспомогательного использования размещено на расстоянии от 1 до 3 метров от границы земельного участка, уклон крыши у такого строения (сооружения) должен быть направлен в противоположную сторону от границы соседнего земельного участка.2. Размещение строений или сооружений вспомогательного использования вдоль границ смежного земельного участка на расстоянии до 3 метров, допускается не более чем на 50 % длины этой границы. 3.Требования к ограждению земельных участков: высота ограждения должна быть не более 2 м |
| Индивидуальные бани на земельном участке для строительства индивидуального жилого дома, блокированных и одноэтажных многоквартирных домов | **1) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений** Этажность – не более 2 этажей: высота от уровня земли: до верха плоской крыши – не более 6 м; до конька скатной крыши – не более 7 м.**2)Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Расстояние до границы соседнего земельного участка не менее 5 м.Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.**Примечание:**1. В случае, если строение или сооружение вспомогательного использования размещено на расстоянии от 1 до 3 метров от границы земельного участка, уклон крыши у такого строения (сооружения) должен быть направлен в противоположную сторону от границы соседнего земельного участка.2. Размещение строений или сооружений вспомогательного использования вдоль границ смежного земельного участка на расстоянии до 3 метров, допускается не более чем на 50 % длины этой границы. 3.Требования к ограждению земельных участков: высота ограждения должна быть не более 2 м |
| В соответствии с основными и условно разрешенными видами использования | Хозяйственные постройки (постройки для хранения инвентаря, топлива, кормов и других хозяйственных нужд) на земельном участке для строительства индивидуального жилого дома, блокированных и одноэтажных многоквартирных домов | **1)Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Расстояние до границы соседнего земельного участка не менее 5 м.Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улицы не допускается.Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.**Примечание:**1. В случае, если строение или сооружение вспомогательного использования размещено на расстоянии от 1 до 3 метров от границы земельного участка, уклон крыши у такого строения (сооружения) должен быть направлен в противоположную сторону от границы соседнего земельного участка.2. Размещение строений или сооружений вспомогательного использования вдоль границ смежного земельного участка на расстоянии до 3 метров, допускается не более чем на 50 % длины этой границы. 3.Требования к ограждению земельных участков:высота ограждения должна быть не более 2 м |
| Теплицы, оранжереи | **1) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений** Этажность – не более 1 этажа. Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению. **2)Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Расстояние до границы земельного участка не менее 3 м.Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению. |
| Площадки для мусоросборников | **1)Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Расстояние до границы соседнего земельного участка не менее 5 м.Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению. **Примечание:**Наличие твердого покрытия. |
| Элементы благоустройства разрешенных видов использования объектов капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению. |
| Противопожарные водоемы, резервуары, гидранты |
| Открытая стоянка в составе земельного участка многоквартирного дома | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.**Примечание:**В пределах земельных участков многоквартирных жилых домов.Только для легковых автомобилей.Высота, в том числе с хозяйственным помещением на 2 этаже, от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4 м., до конька скатной крыши-6 м.Наличие твердого покрытия. |
| В соответствии с основными и условно разрешенными видами использования | Сети инженерно-технического обслуживания | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению. |

Не допускается размещение объектов, причиняющих существенное неудобство жителям, вред окружающей среде и санитарному благополучию

Противопожарные расстояния между зданиями, строениями и сооружениями устанавливаются в соответствии с СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям".

**Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации:**

**Водоохранные зоны**:

Виды ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в кадастровых кварталах: 43:30:380821, 43:30:070106, 43:30:070105, 43:30:380820, 43:30:080837; 43:30:080813, 43:30:380834, 43:30: 370502, 43:30:380805, 43:30:360108; в водоохранной зоне водных объектов.

1. В границах водоохранных зон запрещается:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с [законодательством](http://ivo.garant.ru/document?id=10004313&sub=7) Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](http://ivo.garant.ru/document?id=10004313&sub=191) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

2. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к централизованным системам водоотведения (канализации), централизованным ливневым системам водоотведения, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

3. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными в водоохранных зонах ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Зона санитарной охраны подземных источников водоснабжения**

Виды ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в кадастровых кварталах: 43:30:070404, 43:30:380820, 43:30:370405; 43:30:380834; 43:30:380702; 43:30:370502; 43:30:370112; 43:30:380842 в зоне санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Зона санитарной охраны подземных источников водоснабжения предназначена для защиты используемых вод от поверхностного загрязнения.

Зона санитарной охраны должна организовываться в составе 3-х поясов:

первого пояса (строгого режима), предназначенного для защиты места водозабора от случайного или умышленного загрязнения и повреждения;

второго и третьего поясов (поясов ограничений), предназначенных для предупреждения микробного и химического загрязнения воды источников.

Границы поясов зоны санитарной охраны источников водоснабжения определяются проектом, утверждаемым в установленном порядке.

Виды ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в 1-ом поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Граница **1-го** пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Территория 1-го пояса зоны санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

На территории 1-го пояса зоны санитарной охраны запрещаются:

все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения;

размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;

проживание людей;

размещение приемников нечистот и бытовых отходов;

применение ядохимикатов и удобрений;

посадка высокоствольных деревьев.

Водопроводные сооружения, расположенные в 1-ом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

Виды ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства во **2-ом** поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами.

На территории 2-го пояса зоны санитарной охраны должно осуществляться выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, должно производиться при обязательном согласовании с центром госсанэпиднадзора, органами экологического и геологического контроля.

На территории 2-го пояса зоны санитарной охраны запрещается:

закачка отработанных вод в подземные горизонты;

подземное складирование твердых отходов;

разработка недр земли;

размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шлакохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и рубка реконструкции.

 На территории 2-го пояса зоны санитарной охраны должны выполняться мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

**Виды ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в 3-ем поясе зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения.**

 На территории 3-го пояса зоны санитарной охраны должно осуществляться выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

 Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, должно производиться при обязательном согласовании с центром Госсанэпиднадзора, органами экологического и геологического контроля.

 На территории 3-го пояса зоны санитарной охраны запрещается:

закачка отработанных вод в подземные горизонты;

подземное складирование твердых отходов;

разработка недр земли;

На территории 3-го пояса зоны санитарной охраны запрещается размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах 3-го пояса только при использовании подземных вод при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения и получении соответствующего санитарно-эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Кировской области.

**СЗЗ предприятий и объектов**

Виды ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в санитарно-защитных зонах предприятий и объектов капитального строительства

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать:

жилую застройку, включая отдельные жилые дома;

ландшафтно-рекреационные зоны;

зоны отдыха;

территории курортов, санаториев и домов отдыха;

территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки;

территории коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;

спортивные сооружения;

детские площадки;

образовательные и детские учреждения;

лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;

помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);

здания управления;

конструкторские бюро;

здания административного назначения;

научно-исследовательские лаборатории;

поликлиники;

спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;

бани;

прачечные;

объекты торговли и общественного питания;

мотели;

гостиницы;

гаражи;

площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;

пожарные депо;

местные и транзитные коммуникации;

ЛЭП, электроподстанции;

нефте- и газопроводы;

артезианские скважины для технического водоснабжения;

водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;

канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения;

автозаправочные станции;

станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.

В санитарно-защитную зону зверохозяйства «Вятка» вошли следующие земельные участки:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Примечание |
| 43:30:080411:78 |   |
| 43:30:080411:79 |   |
| 43:30:080411:80 |   |
| 43:30:080411:121 | Частично |
| 43:30:080411:123 | Частично |
| 43:30:080411:125 | Частично |
| 43:30:080411:127 | Частично |
| 43:30:080411:129 | Частично |
| 43:30:080411:131 | Частично |
| 43:30:080411:134 | Частично |
| 43:30:080411:153 | Частично |
| 43:30:080411:154 | Частично |
| 43:30:080411:155 |   |
| 43:30:080411:156 |   |
| 43:30:080411:157 |   |
| 43:30:080411:158 |   |
| 43:30:080411:159 |   |
| 43:30:080411:160 |   |
| 43:30:080411:161 |   |
| 43:30:080411:162 |   |
| 43:30:080411:163 |   |
| 43:30:080411:164 |   |
| 43:30:080411:165 |   |
| 43:30:080411:166 |   |
| 43:30:080411:167 |   |
| 43:30:080411:168 |   |
| 43:30:080411:169 | Частично |
| 43:30:080411:170 | Частично |
| 43:30:080411:179 | Частично |
| 43:30:080411:180 |   |
| 43:30:080411:181 |   |
| 43:30:080411:182 |   |
| 43:30:080411:183 |   |
| 43:30:080411:184 |   |
| 43:30:080411:185 |   |
| 43:30:080411:186 |   |
| 43:30:080411:188 | Частично |

В максимально опасную зону от Гирсовского завода пиротехнических средств АО «ВМП «Авитек» с учетом развития предприятия (3000 м) вошли следующие земельные участки: 43:30:370113:68 – частично и 43:30:370113:10 – частично.

Приложение 8

**СХ-3 – ЗОНА КОЛЛЕКТИВНЫХ САДОВ, ДАЧНЫХ ТОВАРИЩЕСТВ**

Зона предназначена для размещения и функционирования коллективных садов

**Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельного участка | Виды разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| Земельные участки общего назначения(код 13.0);Ведение огородничества(код 13.1)Ведение садоводства(код 13.2) | Садовый домЖилой домХозяйственные постройки Гараж | **1) Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь:**Минимальная площадь земельных участков для размещения дач и для садоводства - 600 кв.м.;Минимальный размер земельного участка – 7 м.Максимальные размеры и площадь земельных участков не подлежат установлению.**2) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**со стороны красной линии улиц –5 м,со стороны красной линии однополосных проездов –3 м,от границы земельного участка –1 м.До границы соседнего участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее: - от основных строений-3 м; -от других построек (бани, гаража и др.) -1 м; -от стволов высокорослых деревьев - 4 м, средне рослых - 2 м, от кустарника - 1 м.Для застроенных земельных участков при реконструкции объектов допускается размещать объект по сложившейся линии застройки.Ширина в красных линиях должна быть: для улиц - не менее 15м, для проездов – не менее 9 м.  |
|  |  | Расстояние от застройки до лесных массивов не должно быть менее 15 м.1. **Максимальный процент застройки в границах земельного**

 **участка**До 600 кв.м. – 20%От 600 до 800 кв.м. – 30%От 800 и более кв.м. – 20%**Иные параметры:**Ограждения земельных участков должны быть не выше 1,8 метра.**Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению.** |
| Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Противопожарные водоемы, резервуары, гидранты | Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению. |

**Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельного участка | Виды разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| Магазины(код 4.4)Амбулаторно-поликлиническое обслуживание(код 3.4.1) | Коллективные овощехранилища, открытые гостевые автостоянки, магазины, детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий; пункты оказания первой медицинской помощи | **1) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Минимальные расстояния от границы соседнего земельного участка до постройки по содержанию мелкого скота и птицы-4 м, до других построек-1 м.- со стороны красной линии улиц – 5 м,- со стороны красной линии однополосных проездов – 3 м,- от границы земельного участка – 1 м.**Примечание:**1 место «гостевой» парковки на три индивидуальных садовых участка.**Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.** |

**Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельного участка | Виды разрешенного использования объекта капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| В соответствии с основными и условно разрешенными видами использования | Хозяйственные постройки и сооружения, в том числе для содержания мелкого скота и птицыТеплицы и другие сооружения с утепленным грунтомНавес или гараж для автомобиля;хозяйственные постройки (сараи, бани, души и пр.);площадки для мусоросборников;лесозащитные полосы:водозаборы ,общественные резервуары для хранения воды | **1) Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:**Расстояние до границы соседнего земельного участка не менее 1 м.- со стороны красной линии улиц – 5 м,- от красной линии однополосных проездов – 3 м,- от границы земельного участка – 1 м.**2) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений**Этажность - не более 1 этажа: **Иные показатели:**1. В случае, если строение или сооружение вспомогательного использования размещено на расстоянии от 1 до 3 метров от границы земельного участка, уклон крыши у такого строения (сооружения) должен быть направлен в противоположную сторону от границы соседнего земельного участка.2. Размещение строений или сооружений вспомогательного использования вдоль границ смежного земельного участка на расстоянии до 3 метров, допускается не более чем на 50 % длины этой границы. 3.Требования к ограждению земельных участков:высота ограждения должна быть не более 2 м**Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков, в том числе максимальная площадь, а также максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению.** |

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации:

Водоохранные зоны:

Виды ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в кадастровых кварталах, 43:30:070204, 43:30:070205, 43:30:070201, 43:30:070606, 43:30:370101, 43:30:370202, в водоохранной зоне водных объектов.

1. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-I "О недрах").

2. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к централизованным системам водоотведения (канализации), централизованным ливневым системам водоотведения, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

3. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными в водоохранных зонах ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.10.2024 | № | 297 |

с. Бобино

**О предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков в с. Бобино Слободского района Кировской области**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Правил землепользования и застройки муниципального образования Бобинское сельское поселение Слободского муниципального района Кировской области*,* утвержденными постановлением администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области от 25.06.2021 №141(с изменениями от 10.09.2021 №232, от 24.09.2021 №242, от 03.10.2022 №280, от 22.12.2023№343, от 01.03.2024 №46, от 03.06.2024 №133, от 10.10.2024 № 290)*,* Уставом муниципального образования Бобинское сельское поселение, на основании заявлений Харюшиной В.Г., Некрасова А.И., Шубиной Е.В. и заключением о результатах публичных слушаний от 11.10.2024 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «ведение огородничества (код 13.1)» )» в территориальной зоне Ж-1 – «Зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа», администрация Бобинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешённый вид использования для вновь образуемых земельных участков:

с условными кадастровым номером 43:30:070404:ЗУ1 площадью 598 кв. метров, расположенным Российская Федерация, Кировская область, Слободской муниципальный район, с. Бобино,

с условным кадастровым номером 43:30:080813:ЗУ1 площадью 128 кв. метров, расположенным Российская Федерация, Кировская область, Слободской муниципальный район, д. Малые Серовы,

с условным кадастровым номером 43:30:380820:ЗУ1 площадью 579 кв. метров расположенным Российская Федерация, Кировская область, Слободской муниципальный район, д. Корюгино.

 2. Установить разрешённое использование для земельных участков с условными кадастровыми номерами: 43:30:070404:ЗУ1 площадью 598 кв. метров, 43:30:080813:ЗУ1 площадью 128 кв. метров, 43:30:380820:ЗУ1 площадью 579 кв. метров - «ведение огородничества», код (числовое обозначение) вида разрешённого использования земельного участка 13.1.

3. Опубликовать настоящее постановление на сайте администрации Бобинского сельского поселения и в официальном издании поселения «Информационный бюллетень».

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации

Бобинского сельского поселения С.А. Житников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДГОТОВЛЕНО:

Ведущий специалист И.В. Машковцев

Разослать: в дело – 2, «Информационный бюллетень» - 1, на сайт – 1, межевая компания «Азимут» - 1,Шубина Е.В.-1, Харюшина В.Г -1, Некрасов А.И. -1. Всего 8 экз.



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2024 № 314

с.Бобино

**Об утверждении проекта межевания территории в границах**

**земельных участков с кадастровыми номерами:**

**43:30:380812:2682, 43:30:380812:2683, 43:30:380812:1229, 43:30:380812:1230, 43:30:380812:1231, 43:30:380812:1232, 43:30:380812:2684, 43:30:380812:1226, 43:30:380812:2686, 43:30:380812:2687, 43:30:380812:2688, 43:30:380812:1253, 43:30:380812:1252, 43:30:380812:1251, 43:30:380812:1250, 43:30:380812:1249, 43:30:380812:1248, 43:30:380812:3130 в д. Большие Раскопины Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.п.3.1 п. 3 ст. 28 Градостроительного кодекса РФ, ст.32 Устава поселения, договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков (в части кадастрового квартала 43:30:380812) от 03.06.2024 №68/2024, администрация Бобинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами:43:30:380812:2682, 43:30:380812:2683, 43:30:380812:1229, 43:30:380812:1230, 43:30:380812:1231, 43:30:380812:1232, 43:30:380812:2684, 43:30:380812:1226, 43:30:380812:2686, 43:30:380812:2687, 43:30:380812:2688, 43:30:380812:1253, 43:30:380812:1252, 43:30:380812:1251, 43:30:380812:1250, 43:30:380812:1249, 43:30:380812:1248, 43:30:380812:3130, расположенной в д. Большие Раскопины Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области со следующими параметрами:

 Образуемые земельные участки:

Категория земель:

43:30:380812:ЗУ1-:ЗУ18 - Земли населенных пунктов

Территориальная зона:

43:30:380812:ЗУ1 - :ЗУ 18 - Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа»

Виды разрешенного использования:

43:30:380812:ЗУ1-:ЗУ17 - Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

43:30:380812:ЗУ18 - Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

Местоположение:

43:30:380812:ЗУ1-:ЗУ18 – адрес в соответствии с ФИАС не устанавливался.

2. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации и в официальном издании поселения «Информационный бюллетень» .

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Бобинского сельского поселения С.А. Житников

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист И.В.Машковцев

Разослать: в дело-2, «Информационный бюллетень-1, сайт -1, Администрация Слободского района. – 1, Исаенко А.П. -1, «МК «Азимут» – 1.Всего 7 экз.



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.10.2024 № 329

с.Бобино

 **Об утверждении документации по проекту планировки, совмещённого с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:380812:3126, :2914-:2919, :1270-:1283, :1285-1299, :1301, :1303-:1313, :1333-:1356, :1367-:1372, расположенных в д. Б. Раскопины Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области**

 В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.п.3.1 п. 3 ст. 28 Градостроительного кодекса РФ, ст.32 Устава поселения, договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков (в части кадастрового квартала 43:30:380812) от 03.06.2024 №69/2024, администрация Бобинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки д. Большие Раскопины Бобинского сельского поселения, Слободского района в границах земельных участков 43:30:380812:3126, :2914-:2919, :1270-:1283, :1285-1299, :1301, :1303-:1313, :1333-:1356, :1367-:1372.

2. Утвердить документацию по проекту межевания д. Большие Раскопины Бобинского сельского поселения, Слободского района в границах земельных участков 43:30:380812:3126, :2914-:2919, :1270-:1283, :1285-1299, :1301, :1303-:1313, :1333-:1356, :1367-:1372. со следующими параметрами:

| **№ ЗУ** | **Площадь, м2.** | **Вид разрешённого использования по классификатору** | **Вид разрешенного использования по градостроительному регламенту** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1023 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 2 | 1021 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 3 | 846 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 4 | 833 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 5 | 830 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 6 | 910 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 7 | 744 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 8 | 753 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 9 | 1430 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 10 | 715 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 11 | 716 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 12 | 1029 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 13 | 934 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 14 | 924 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 15 | 1005 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 16 | 936 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 17 | 929 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 18 | 938 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 19 | 949 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 20 | 963 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 21 | 1018 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 22 | 1017 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 23 | 1039 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 24 | 1047 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 25 | 1052 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 26 | 1081 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 27 | 800 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 28 | 805 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 29 | 1613 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 30 | 834 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 31 | 838 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 32 | 827 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 33 | 1070 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 34 | 877 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 35 | 883 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 36 | 1107 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 37 | 823 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 38 | 834 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 39 | 1753 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 40 | 1232 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 41 | 1137 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 42 | 768 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 43 | 738 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 44 | 1634 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 45 | 747 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 46 | 730 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 47 | 1642 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 48 | 1117 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 49 | 1886 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 50 | 1887 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 51 | 1325 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 52 | 1306 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 53 | 896 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 54 | 855 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 55 | 1230 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 56 | 1195 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 57 | 1292 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 58 | 1273 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 59 | 1240 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 60 | 1222 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 61 | 1308 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 62 | 1234 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 63 | 1242 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 64 | 1268 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 65 | 1276 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 66 | 1303 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 67 | 1273 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 68 | 1251 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 69 | 1285 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 70 | 1986 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 71 | 1213 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 72 | 1538 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 73 | 1999 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 74 | 906 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 75 | 797 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 76 | 798 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 77 | 797 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 78 | 1022 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 79 | 1010 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 80 | 1643 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 81 | 1134 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 82 | 976 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 83 | 925 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 84 | 1269 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 85 | 1179 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 86 | 903 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 87 | 855 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 88 | 1213 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 89 | 804 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 90 | 755 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 91 | 1119 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 92 | 985 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 93 | 855 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 94 | 799 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 95 | 1183 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 96 | 759 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 97 | 727 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 98 | 1252 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 99 | 2311 | *Обслуживание жилой застройки (2.7)*  | *Обслуживание жилой застройки (2.7)*  |
| 101 | 20359 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 102 | 385 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 103 | 315 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 104 | 739 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 105 | 557 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 106 | 347 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 100 | 7017 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| :2100/чзу1 | 133 | Сервитут – проход проезд |
| ***Разрешенное использование после передачи в муниципальную собственность*** |
| 101 | 20359 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 102 | 385 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 103 | 315 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 104 | 739 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 105 | 557 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 106 | 347 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| ***Сведения о проектируемой территориальной зоне*** |
| 1-106 | *территориальная зона Ж.1* |
| ***Сведения об адресе (местоположении)*** |
| 1-106 | *Российская Федерация, Кировская область, Слободской район, Бобинское с/п, д.Б.Раскопины*  |
| ***Сведения о проектируемой категории земель*** |
| 1-106 | *Земли населенных пунктов* |

2. Опубликовать постановление в официальном издании поселения «Информационный бюллетень».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Бобинского сельского поселения С.А. Житников

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист И.В. Машковцев

Разослать: в дело-2, «Информационный бюллетень-1, Администрация Слободского района. – 1, МК Азимут-1, Коряков А.Ю. – 1.Всего 6 экз.



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.10.2024 № 330

с.Бобино

 **Об утверждении документации по проекту планировки, совмещённого с проектом межевания территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:000000:1631, 43:30:380812:270, :3180, :3177, :3185 :2269, :2272, :3178, :3179, :2265-:2268, :2275, :2276, :1116-:1118, :1121-1122, :1126-:1130, :1134-:1141, :1147-:1154, :1161-1166, :1169-:1170, :1173-:1184, :1187-1202, :1204-:1205, земли квартала 43:30:380812. расположенных в д. Деветьярово Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области**

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.п.3.1 п. 3 ст. 28 Градостроительного кодекса РФ, ст.32 Устава поселения, договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков (в части кадастрового квартала 43:30:380812 и земельного участка с кадастровым номером 43:30:000000:1631) от 03.06.2024 №70/2024, администрация Бобинского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки д. Деветьярово Бобинского сельского поселения, Слободского района в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:000000:1631, 43:30:380812:270, :3180, :3177, :3185 :2269, :2272, :3178, :3179, :2265-:2268, :2275, :2276, :1116-:1118, :1121-1122, :1126-:1130, :1134-:1141, :1147-:1154, :1161-1166, :1169-:1170, :1173-:1184, :1187-1202, :1204-:1205, земли квартала 43:30:380812.

2. Утвердить документацию по проекту межевания д. Деветьярово Бобинского сельского поселения, Слободского района в границах земельных участков с кадастровыми номерами 43:30:000000:1631, 43:30:380812:270, :3180, :3177, :3185 :2269, :2272, :3178, :3179, :2265-:2268, :2275, :2276, :1116-:1118, :1121-1122, :1126-:1130, :1134-:1141, :1147-:1154, :1161-1166, :1169-:1170, :1173-:1184, :1187-1202, :1204-:1205, земли квартала 43:30:380812 со следующими параметрами:

| **№ ЗУ** | **Площадь, м2.** | **Вид разрешённого использования по классификатору** | **Вид разрешенного использования по градостроительному регламенту** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1683 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 2 | 1409 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 3 | 1543 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 4 | 1485 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 5 | 1599 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 6 | 1606 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 7 | 1591 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 8 | 1310 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 9 | 1246 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 10 | 1625 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 11 | 1773 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 12 | 1652 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 13 | 1711 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 14 | 1870 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 15 | 1516 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 16 | 1382 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 17 | 1415 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 18 | 1493 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 19 | 1464 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 20 | 1477 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 21 | 1339 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 22 | 1303 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 23 | 1979 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 24 | 1591 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 25 | 1329 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 26 | 1390 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 27 | 1325 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 28 | 1410 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 29 | 1390 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 30 | 1381 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 31 | 1899 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 32 | 1365 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 33 | 1317 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 34 | 1205 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 35 | 1530 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 36 | 1235 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 37 | 1415 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 38 | 1679 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 39 | 1551 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 40 | 1627 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 41 | 1534 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 42 | 1551 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 43 | 1641 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 44 | 1667 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 45 | 1656 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 46 | 1716 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 47 | 1662 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 48 | 1683 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 49 | 1365 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 50 | 1449 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 51 | 1390 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 52 | 1351 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 53 | 1353 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 54 | 1430 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 55 | 1496 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 56 | 1479 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 57 | 1481 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 58 | 1497 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 59 | 1543 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 60 | 1561 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 61 | 1442 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 62 | 1411 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 63 | 1403 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 64 | 1412 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 65 | 1443 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 66 | 1191 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 67 | 1070 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 68 | 1282 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 69 | 1597 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 70 | 1361 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 71 | 1194 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 72 | 1275 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 73 | 1503 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 74 | 1437 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 75 | 1467 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 76 | 1315 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 77 | 1612 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 78 | 1718 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 79 | 1342 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 80 | 1419 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 81 | 1963 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 82 | 1049 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 83 | 1241 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 84 | 1999 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 85 | 1262 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 86 | 1144 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 87 | 1139 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 88 | 1112 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 89 | 1336 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 90 | 1620 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 91 | 1715 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 92 | 1740 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 93 | 1823 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 94 | 1650 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 95 | 1730 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 96 | 1543 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 97 | 1345 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 98 | 1214 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 99 | 1385 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 100 | 1448 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 101 | 1398 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 102 | 1402 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 103 | 1724 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 104 | 1404 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 105 | 1302 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 106 | 1238 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 107 | 1483 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 108 | 1356 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 109 | 1458 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 110 | 1259 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 111 | 1352 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 112 | 1221 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 113 | 1050 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 114 | 1175 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 115 | 1285 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 116 | 1196 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 117 | 1186 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 118 | 1339 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 119 | 1340 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 120 | 1340 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 121 | 1373 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 122 | 1183 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 123 | 1220 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 124 | 1362 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 125 | 1151 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 126 | 1093 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 127 | 1060 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 128 | 1063 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 129 | 1025 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 130 | 1068 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 131 | 1016 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 132 | 1094 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 133 | 1028 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 134 | 1671 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 135 | 1080 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 142 | 2000 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 143 | 1986 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 144 | 1991 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 145 | 1890 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 146 | 1053 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 147 | 1984 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 148 | 1651 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 149 | 1427 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 150 | 1528 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 151 | 1682 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 152 | 2000 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 154 | 674 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 155 | 1579 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 156 | 896 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 157 | 1532 | *Для индивидуального жилищного строительства (****2.1)*** | *Для индивидуального жилищного строительства (2.1)* |
| 136 | 2594 | *Обслуживание жилой застройки (2.7)*  | *Обслуживание жилой застройки (2.7)*  |
| 137 | 656 | *Обслуживание жилой застройки (2.7)*  | *Обслуживание жилой застройки (2.7)*  |
| 138 | 30519 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 139 | 30356 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 141 | 914 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 153 | 1478 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 158 | 447 | Коммунальное обслуживание (код 3.1) | Коммунальное обслуживание (код 3.1) |
| 140 | 1238 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| ***Разрешенное использование после передачи в муниципальную собственность*** |
| 138 | 30519 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 139 | 30356 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 141 | 914 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 153 | 1478 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| 158 | 447 | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2) |
| ***Сведения о проектируемой территориальной зоне*** |
| 1-158 | *территориальная зона Ж.1* |
| ***Сведения об адресе (местоположении)*** |
| 1-158 | *Российская Федерация, Кировская область, Слободской район, Бобинское с/п, д.Деветьярово* |
| ***Сведения о проектируемой категории земель*** |
| 1-158 | *Земли населенных пунктов* |

2. Опубликовать постановление в официальном издании поселения «Информационный бюллетень».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Бобинского сельского поселения С.А. Житников

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист И.В. Машковцев

Разослать: в дело-2, «Информационный бюллетень-1, Администрация Слободского района. – 1, МК Азимут-1, Карпов О.Н. – 1.Всего 6 экз.



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОБИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СЛОБОДСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.10.2024 № 316

 с. Бобино

 **Об утверждении Порядка проведения антикоррупционной**

**экспертизы муниципальных нормативных правовых актов**

**и проектов муниципальных нормативных правовых актов**

В соответствии с федеральными законами от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Законом Кировской области от 30.04.2009 № 365-ЗО «О противодействии коррупции в Кировской области» администрация Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Бобинского сельского поселения № 83 от 03.04.2023 «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов администрации Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области и их проектов»*.*

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании поселения «Информационный бюллетень» и на сайте Администрации Бобинского сельского поселения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Бобинского

сельского поселения С.А. Житников

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Бобинского сельского поселения

Слободского района Кировской области

от «21» октября 2024 года № 316

**ПОРЯДОК**

**проведения антикоррупционной экспертизы**

**муниципальных нормативных правовых актов и**

**проектов муниципальных нормативных правовых актов**

1. **Общие положения**

1.1. Порядок проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – Порядок) определяет процедуру проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов и их проектов, разрабатываемых администрацией Бобинского сельского поселения Слободского района Кировской области (далее – администрация).

1.2. Целью проведения антикоррупционной экспертизы является выявление в муниципальных нормативных правовых актах и их проектах коррупциогенных факторов и их последующее устранение.

1.3. Основные понятия в настоящем Порядке используются в том же значении, в котором они приведены в Федеральном законе от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральном законе от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов».

1.4. При проведении антикоррупционной экспертизы используется методика проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов (далее – Методика), утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 № 96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов».

**2. Виды антикоррупционной экспертизы**

2.1. К видам антикоррупционной экспертизы относятся:

антикоррупционная экспертиза, осуществляемая при проведении правовой экспертизы проектов муниципальных нормативных правовых актов;

антикоррупционная экспертиза действующих муниципальных нормативных правовых актов;

независимая антикоррупционная экспертиза.

2.2. В соответствии с настоящим Порядком заместитель главы администрации (далее – ответственное лицо) проводит антикоррупционную экспертизу муниципальных нормативных правовых актов и их проектов, предусмотренную абзацами вторым и третьим пункта 2.1 настоящего Порядка.

2.3. Поступившие на антикоррупционную экспертизу муниципальные нормативные правовые акты и их проекты в день поступления регистрируются ответственным подразделением / ответственным лицом в журнале регистрации проектов муниципальных нормативных правовых актов и муниципальных нормативных правовых актов, поступивших на антикоррупционную экспертизу (далее – журнал), согласно приложению. Журнал ведется на бумажном носителе или в электронном виде.

1. **Порядок проведения антикоррупционной экспертизы проектов муниципальных нормативных правовых актов**

3.1. Антикоррупционная экспертиза проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится ответственным подразделением / ответственным лицом при проведении их правовой экспертизы в сроки, установленные для проведения правовой экспертизы проектов муниципальных нормативных правовых актов.

3.2. В случае отсутствия в проекте муниципального нормативного правового акта коррупциогенных факторов, а также в случае отсутствия в данном проекте нарушений требований иного законодательства проект муниципального нормативного правового акта подлежит согласованию путем проставления отметки о предварительной (заключительной) правовой экспертизе.

3.3. В случае выявления в проекте муниципального нормативного правового акта коррупциогенных факторов, положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, ответственным лицом осуществляется подготовка заключения по результатам антикоррупционной экспертизы.

3.4. Заключение по результатам антикоррупционной экспертизы должно содержать:

3.4.1. Наименование и реквизиты проекта муниципального нормативного правового акта, представленного на антикоррупционную экспертизу.

3.4.2. Основания для проведения антикоррупционной экспертизы.

3.4.3. Наименование и реквизиты нормативных правовых актов, которые использовались для выявления коррупциогенных норм и положений права, определений судов, научной литературы и т.п.

3.4.4. Конкретные положения проекта муниципального нормативного правового акта, содержащие коррупциогенные нормы, с указанием структурных единиц проекта муниципального нормативного правового акта (разделов, глав, статей, частей, пунктов, подпунктов, абзацев) и соответствующих коррупциогенных факторов.

Выявленные при проведении антикоррупционной экспертизы положения, которые не относятся к коррупциогенным факторам, но могут способствовать созданию условий для проявления коррупции, также указываются в заключении по результатам антикоррупционной экспертизы.

3.4.5. Рекомендации по изменению формулировок правовых норм либо предложения по исключению отдельных норм и положений для устранения коррупциогенности проекта муниципального нормативного правового акта.

В заключении по результатам антикоррупционной экспертизы могут быть отражены возможные негативные последствия сохранения в проекте документа выявленных коррупциогенных факторов.

3.4.6. Вывод о наличии в проекте муниципального нормативного правового акта признаков коррупциогенности.

3.5. Заключение по результатам антикоррупционной экспертизы проекта муниципального нормативного правового акта, подписанное ответственным лицом (лицом, его замещающим), с приложением проекта муниципального нормативного правового акта направляется разработчику проекта муниципального нормативного правового акта не позднее рабочего дня, следующего за днем его подписания.

3.6. Разработчик проекта муниципального нормативного правового акта, получив заключение по результатам антикоррупционной экспертизы подготовленного им проекта муниципального нормативного правового акта, не позднее 5 рабочих дней со дня его получения:

3.6.1. Вносит изменения в проект муниципального нормативного правового акта с учетом заключения по результатам антикоррупционной экспертизы и направляет доработанный проект муниципального нормативного правового акта на повторную антикоррупционную экспертизу в ответственное подразделение/ответственному лицу.

3.6.2. Принимает решение об отзыве проекта муниципального нормативного правового акта.

1. **Порядок проведения антикоррупционной экспертизы муниципальных нормативных правовых актов**

4.1. Структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы, муниципальные служащие администрации в соответствии со своей компетенцией осуществляют проверку принятых администрацией муниципальных нормативных правовых актов при мониторинге их применения для выявления в них коррупциогенных факторов, положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, согласно Методике.

4.2. В случае обнаружения в муниципальном нормативном правовом акте коррупциогенных факторов, положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, муниципальный нормативный правовой акт с мотивированным заключением направляется не позднее 3-х рабочих дней со дня выявления указанных факторов, положений в ответственное подразделение/ответственному лицу на антикоррупционную экспертизу.

4.3. Срок проведения антикоррупционной экспертизы муниципального нормативного правового акта составляет 10 рабочих дней со дня поступления муниципального нормативного правового акта с мотивированным заключением в ответственное подразделение / ответственному лицу.

4.4. На основании заключения по результатам антикоррупционной экспертизы о наличии в муниципальном нормативном правовом акте коррупциогенного фактора, подготовленного ответственным лицом в соответствии с пунктом 3.4 настоящего Порядка, разработчик муниципального нормативного правового акта не позднее 10 рабочих дней со дня получения заключения по результатам антикоррупционной экспертизы обеспечивает подготовку проекта муниципального нормативного правового акта администрации

о внесении изменений в муниципальный нормативный правовой акт либо о его отмене (признании утратившим силу).

**5. Независимая антикоррупционная экспертиза**

5.1. Независимая антикоррупционная экспертиза проводится юридическими лицами и физическими лицами, аккредитованными Министерством юстиции Российской Федерации в качестве независимых экспертов антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов.

5.2. Для проведения независимой антикоррупционной экспертизы администрация размещает проект муниципального нормативного правового акта на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Одновременно с текстом проекта муниципального нормативного правового акта на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» должна быть размещена следующая информация:

наименование разработчика проекта муниципального нормативного правового акта;

даты начала и окончания приема заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы;

почтовый адрес и адрес электронной почты для направления заключений.

Срок, устанавливаемый для проведения независимой антикоррупционной экспертизы, не может быть менее 14 календарных дней и исчисляется со дня размещения проекта муниципального нормативного правового акта на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3. Результаты независимой антикоррупционной экспертизы отражаются в заключении.

5.4. Заключение по результатам независимой антикоррупционной экспертизы носит рекомендательный характер и подлежит обязательному рассмотрению администрацией в течение 30 календарных дней со дня его получения.

По результатам рассмотрения юридическому или физическому лицу, проводившему независимую антикоррупционную экспертизу, администрацией направляется мотивированный ответ (за исключением случаев, когда в заключении отсутствует предложение о способе устранения выявленных коррупциогенных факторов), в котором отражается учет результатов независимой антикоррупционной экспертизы и (или) причины несогласия с выявленным в муниципальном нормативном правовом акте или проекте муниципального нормативного правового акта коррупциогенным фактором.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к Порядку

**ЖУРНАЛ**

**регистрации проектов муниципальных нормативных правовых актов**

**и муниципальных нормативных правовых актов, поступивших на антикоррупционную экспертизу**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата поступления проекта муниципального нормативного правового акта, муниципального нормативного правового акта на антикоррупцион-ную экспертизу | Наименование проекта муниципального нормативного правового акта, муниципального нормативного правового акта, его реквизиты | Наименование структурного подразделения, отраслевого (функционального) органа,должность и Ф.И.О. (последнее – при наличии) муниципального служащего, ответственного за подготовку проекта муниципального нормативного правового акта, муниципального нормативного правового акта | Информация о наличии (отсутствии) коррупциогенных факторов | Номер и дата заключения по результатам антикорруп-ционной экспертизы(в случае его подготовки) | Фамилия, инициалы, подпись муниципального служащего, проводившего антикоррупционную экспертизу |
|  |  |  |  |  |  |  |